

*Direzione Sanità e Welfare
Settore Politiche di welfare abitativo
Mail: ediliziasociale@regione.piemonte.it
Pec: ediliziasociale@cert.regione.piemonte.it*

Data (*)

Protocollo (*)

Classificazione (*)
11.130.20.2/2021C.1

(*) metadati riportati nella
segnatura informatica di protocollo

Al Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità
Sostenibili

Direzione generale per l'edilizia statale, le politiche
abitative, la riqualificazione urbana e gli interventi
speciali

polabit-div4@pec.mit.gov.it

Oggetto: Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR). Fondo Complementare D.L. n. 59/2021 convertito con modificazioni dalla L. n. 101/2021 - Programma "Sicuro, verde e sociale: riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica". Quesito.

Con Decreto direttoriale di codesto Ministero n. 52 del 30 marzo 2022 sono stati approvati i Piani regionali degli interventi ammessi a finanziamento e degli interventi ulteriori.

L'articolo 1, comma 2-octies del D.L. 59/2021 come modificato dalla legge di conversione n. 101/2021 prevede la non ammissibilità alle detrazioni previste dall'articolo 119 del decreto legge 19 maggio 2020 n. 34 convertito con modificazioni dalla legge 17 luglio 2020 n. 77 con gli interventi finanziati con le risorse del Programma "Sicuro, verde e sociale: riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica". L'inammissibilità alle detrazioni è richiamata anche dal D.P.C.M. n. 2524 del 15 settembre 2021 all'articolo 3, punto 3.

Il Comune di Mondovì (provincia di Cuneo) risulta beneficiario di n. 2 finanziamenti per altrettanti immobili finalizzati al miglioramento sismico delle strutture e di efficientamento energetico a valere sul programma in oggetto (lettere a) e b) dell'art. 1, comma 2-septies del D.L. n. 59/2021 come modificato dalla legge di conversione n. 101/2021) con specifico CUP per ogni intervento edilizio.

Con nota pervenuta a questa Amministrazione in data 8 giugno 2022 prot. 18270 il Comune di Mondovì comunica che per tali immobili, di proprietà del Comune, sono in corso da parte dell'Ente gestore le progettazioni finalizzate al miglioramento sismico usufruendo delle detrazioni fiscali previste dal cd. Sismabonus 110% (art. 119 del D.L. 34/2020) il cui soggetto beneficiario sarà, in tal caso, l'Agenzia Territoriale per la Casa del Piemonte sud (ATC) quale soggetto gestore degli immobili.

L'amministrazione comunale precisa "che gli interventi da eseguire sul medesimo edificio rispettivamente per il miglioramento sismico e per l'efficientamento energetico, seguiranno separate procedure fin dall'avvio della loro progettazione e che la realizzazione degli interventi di miglioramento sismico non interferirà con il rispetto del cronoprogramma stabilito nell'ambito del Fondo Complementare PNRR".



*Direzione Sanità e Welfare
Settore Politiche di welfare abitativo
Mail: ediliziasociale@regione.piemonte.it
Pec: ediliziasociale@cert.regione.piemonte.it*

Si chiede se il divieto di cumulo dei finanziamenti si applica anche nel caso di due diversi Enti beneficiari, laddove il Comune proceda alla sola esecuzione di interventi di efficientamento energetico con i fondi del Programma in oggetto, ancorchè sui medesimi fabbricati vengano attuati, con CUP specifici per tali interventi e diversi da quelli del Fondo Complementare al PNRR, esclusivamente interventi strutturali di miglioramento sismico e statico da parte del soggetto gestore ATC beneficiando delle agevolazioni fiscali di cui all'art. 119 del D.L. 34/2020.

E' gradito un urgente riscontro in merito stante l'imminente scadenza del 30 giugno 2022 per l'affidamento della progettazione degli interventi.

Distinti saluti.

Dott.ssa Anna Palazzi

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.

Funz. Referente
arch. Giorgio Provera
tel. 011.4323583